



Type woning : Appartement

Zwembad : Geen

Opp. woning : 110 m²

Locatie : Torrevieja

Slaapkamers : 5

Badkamers : 2

 Airconditioning

Een lichte en ruime stadwoning van 110 m² te koop in het hart van Torrevieja, Calle San Pascual 37. Gelegen op de tweede verdieping, beschikt het appartement over vijf slaapkamers, twee moderne badkamers en een terras van 29 m² aangrenzend aan een van de slaapkamers – perfect voor een ochtendzonnetje of ontspannen 's avonds. Het appartement is volledig gerenoveerd in 2024, met een nieuwe keuken, moderne badkamerarmaturen en al het meubilair nieuw – direct instapklaar. Elke deur heeft een slot met betrouwbaar beveiligingssysteem voor comfort en veiligheid. Het appartement genereert al stabiel inkomen – vier kamers zijn langetermijn verhuurd met een maandelijkse opbrengst van circa €1900. De vijfde kamer is momenteel beschikbaar (voorheen showroom) en klaar voor verhuur, wat dit pand ideaal maakt voor zowel gezinswoning als investering met direct rendement. De locatie is perfect: winkels, cafés, apotheken en openbaar vervoer liggen op loopafstand, wat comfort en een levendige stadsatmosfeer biedt.

