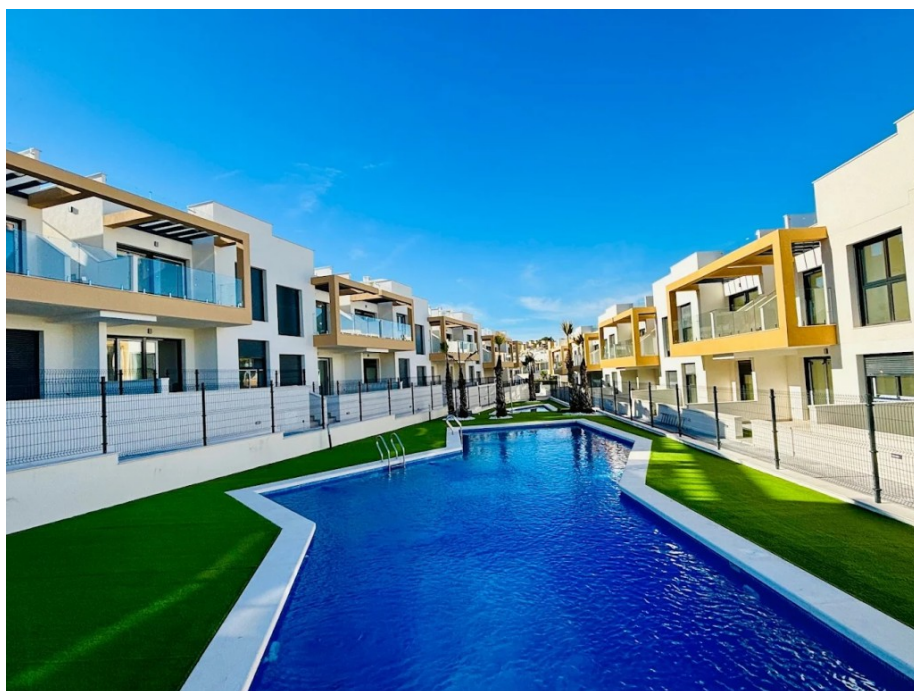


**Type woning :** Appartement

**Zwembad :** Geen

**Opp. woning :** 120 m<sup>2</sup>

**Locatie :** Las Filipinas

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 2

- |                                                     |                                                        |                                                   |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Alarm systeem   | <input checked="" type="checkbox"/> automatische poort | <input checked="" type="checkbox"/> zonneschermen |
| <input checked="" type="checkbox"/> vloerverwarming | <input checked="" type="checkbox"/> Garage             | <input checked="" type="checkbox"/> open keuken   |

Prachtig modern penthouse te koop met groot dakterras en uitzicht op de zoutmeren. Ideaal als investering ☒ voor een tweede woning/vakantieverhuur. Dit prachtige penthouse beschikt over twee slaapkamers, waarvan één met een en-suite badkamer en één met een aparte badkamer. De badkamers zijn voorzien van vloerverwarming. De keuken is volledig uitgerust met een combi-oven, kookplaat, koelkast, vriezer, wasmachine en vaatwasser. Airconditioning en verwarming zijn in elke kamer afzonderlijk te regelen. De woonkamer met veel natuurlijk lichtinval heeft een aangrenzend terras met uitzicht op de twee zwembaden, waarvan één een kinderbad is. Elektrische rolluiken, intercom, beveiligde voordeur, airconditioning, ventilatie met camera en alarm zijn eveneens aanwezig. Dit penthouse beschikt over een ruim dakterras met zonnescherm, barbecue, loungeset, buitendouche, berging, ligstoelen en eettafel. Kortom, alles wat u nodig heeft om te genieten van het prachtige uitzicht vanuit de lounge met een heerlijke cocktail, heerlijke tapas aan de grote eettafel onder de pergola of vanaf de ligstoelen onder de parasol. Het penthouse beschikt over een eigen parkeerplaats. De residentie is een beveiligd complex met 40 appartementen en is een laagbouwgebouw gelegen op een heuvel in een prachtige woonwijk. De vele prachtige stranden liggen op minder dan 10 minuten rijden. Uiteraard vindt u ook lokale winkels, restaurants, bars en supermarkten op loopafstand van uw woning. In iets meer dan vijf minuten rijdt u naar winkelcentrum La Zenia Boulevard, met 80.000 m<sup>2</sup> aan winkels, supermarkten, restaurants en terrassen. U zult zich hier zeker niet vervelen. Deze accommodatie ligt op vijf minuten van de golfbaan Villamartin en op minder dan 5 km afstand vindt u twee andere uitdagende 18-holes golfbanen: Real Club de Golf de Campomar en Las Ramblas Golf. Ideaal als beleggingspand en direct verhuurbaar!